



## SERVIZI AREA LL.PP.

Tel. e Fax 0957901885

Prot. n° 10611

li, 15-09-2010

### AVVISO PER L'ESPLETAMENTO DI COTTIMO APPALTO

OGGETTO: Contratto aperto per i lavori di manutenzione di strade, spazi pubblici comunali e patrimonio immobiliare comunale. Anno 2010.

Invito per il cottimo - appalto (art. 24/bis della L. 109/94 così come coordinata con le norme delle LL.RR. 7/2002, 7/2003, 16/2005 e 20/2007).

Il giorno **01-10-2010** alle ore 10,00, nei locali dell'Ufficio Lavori Pubblici si procederà a gara a mezzo di cottimo appalto per i lavori in oggetto.

L'importo complessivo dei lavori è pari a € 80.000,00 suddivisi secondo il seguente quadro economico:

Importo dei lavori a base d'asta soggetti a ribasso	€	<b>67.000,00</b>
Oneri diretti della sicurezza	€	<b>3.350,00</b>
<b>SOMMANO I LAVORI</b>	€	<b>70.350,00</b>
<b>Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>		
1. Competenze tecniche UTC	€.	1.407,00
2. IVA al 10%	€.	7.035,00
3. Imprevisti ed arrotondamenti	€.	<u>1.208,00</u>
	€.	<b>9.650,00</b>
	TOTALE €.	<b>80.000,00</b>

Per partecipare alla gara Codesta Ditta deve far pervenire, in plico sigillato, a mano o a mezzo raccomandata del servizio postale anche non statale entro le ore 9,00 del giorno fissato per la gara i sotto elencati documenti.

Si precisa che il plico dev'essere chiuso con ceralacca sulla quale dev'essere impressa l'impronta di un sigillo a scelta dell'impresa; sul plico dovrà apporsi chiaramente la seguente dicitura: "Offerta per il cottimo appalto del relativa ai lavori a contratto aperto per i lavori di manutenzione di strade e spazi pubblici comunali e patrimonio immobiliare comunale. Anno 2010.

Sul plico dovrà essere anche indicato il nominativo dell'impresa mittente.

Il plico dovrà essere indirizzato all'Amministrazione Comunale di Acì Bonaccorsi Piazza della Regione s.n. -95020 Acì Bonaccorsi (CT).

Per partecipare alla gara l'impresa dovrà essere in possesso di attestato di qualificazione regolarmente rilasciato da una SOA per la categoria e classifica richieste oppure possedere i requisiti stabiliti all'art. 8, comma II-quinquies, della L. 109/94 così come coordinata con le norme di cui alle LL.RR. 7/2002, 7/2003, 16/2005 e 20/2007.

Classificazione dei lavori:

**Categoria Prevalente** categoria "OG 3", classifica "I" fino a Euro 258.228,45;

Elenco dei documenti da presentare:

- 1) **L'offerta**, contenente l'indicazione del ribasso percentuale espresso sia in cifre che in lettere applicabile a tutti i lavori di cui al preventivo allegato. La predetta offerta debitamente sottoscritta dovrà essere contenuta in apposita busta chiusa con ceralacca e controfirmata sui lembi di chiusura, nella quale oltre l'offerta non devono essere inseriti altri documenti.
- 2) **Certificato di Iscrizione alla Camera di Commercio – Albo Imprese Artigiane**, da almeno 2 anni, per la categoria di attività analoga ai lavori da eseguire oppure ai sensi di quanto stabilito all'art. 8, comma II-quinquies, della L. 109/94 così come coordinata con le norme di cui alle LL.RR. 7/2002, 7/2003 e s.m.i., per le imprese cooperative **certificato di iscrizione da almeno 2 anni al registro Prefettizio, sezione produzione e lavoro** oppure **attestato di qualificazione rilasciato da una SOA per la categoria e classifica richieste;**

Le imprese non rientranti nelle fattispecie sopra citate, dovranno attestare:

- I. importo dei lavori analoghi eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente la data di invio della presente non inferiore a **€. 33.500,00.**

- 3) **Una dichiarazione sostitutiva** con la quale l'impresa:
  - a) dichiara, ai sensi dell'art. 75 del D.P.R. 554/99:
    - a.1) di non trovarsi in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di amministrazione controllata, di concordato preventivo, e non è in corso alcun procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni;
    - a.2) che nei confronti dei soggetti dotati, al momento di partecipazione alla gara, di potere di rappresentanza o con incarico di direttore tecnico non è pendente procedimento né è stato emanato provvedimento definitivo per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'art. 3 della legge 27 dicembre 1956, n.1423 e successive modificazioni;
    - a.3) che a proprio carico e a carico dei soggetti di cui al punto 2 non esistono sentenze definitive di condanna passate in giudicato, ovvero sentenze di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale, per reati che incidono sull'affidabilità morale e professionale;
    - a.4) che non esistono i provvedimenti giurisdizionali indicati al precedente punto a.3) nei confronti dei soggetti cessati dalla carica nel triennio antecedente la pubblicazione del bando di gara; (in caso contrario l'impresa deve dimostrare di aver adottato atti o misure di completa dissociazione della condotta penalmente sanzionata);  
*in alternativa:* che nel triennio antecedente la pubblicazione del bando di gara non vi sono state modifiche relative ai soggetti indicati al punto a.3);
    - a.5) di non aver violato il divieto di intestazione fiduciaria posto all'art. 17 comma 3 L. 10 marzo 1990, n.55, come modificato dall'art. 8 L. 18 novembre 1998, n.415.
    - a.6) di non aver commesso gravi infrazioni, debitamente accertate, alle norme in materia di sicurezza, e a ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro;

- a.7) di non aver commesso grave negligenza o malafede nell'esecuzione di lavori;
- a.8) di non aver commesso irregolarità, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento di imposte e tasse, secondo la legislazione italiana (o quella dello Stato di residenza del concorrente);
- a.9) di non aver reso, nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara, false dichiarazioni in merito ai requisiti e alle condizioni rilevanti per la partecipazione alle procedure di gara;
  - b) dichiara che nei propri confronti, negli ultimi 5 anni, non sono stati estesi gli effetti delle misure di prevenzione della sorveglianza di cui all'art. 3 della legge 27 dicembre 1956, n° 1423, irrogate nei confronti di un proprio convivente;
  - c) dichiara che nei propri confronti non sono state emesse sentenze ancorché non definitive relative a reati che precludono la partecipazione alle gare di appalto;
  - d) indica i nominativi, le date di nascita e di residenza degli eventuali titolari, soci, direttori tecnici, amministratori muniti di poteri di rappresentanza e soci accomandatari;
  - e) elenca le imprese (denominazione, ragione sociale e sede) rispetto alle quali, ai sensi dell'art. 2359 del codice civile, si trova in situazione di controllo diretto o come controllante o come controllato; tale dichiarazione deve essere resa anche se negativa;
  - f) attesta di aver preso esatta cognizione della natura dell'appalto e di tutte le circostanze generali e particolari che possono influire sulla sua esecuzione;
  - g) dichiara di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nel bando di gara, nel disciplinare di gara, nello schema di contratto, nel capitolato speciale d'appalto, nei piani di sicurezza, nei grafici di progetto;
  - h) attesta di essersi recato sul posto dove debbono eseguirsi i lavori;
  - i) attesta di aver preso conoscenza e di aver tenuto conto nella formulazione dell'offerta delle condizioni contrattuali e degli oneri compresi quelli eventuali relativi alla raccolta, trasporto e smaltimento dei rifiuti e/o residui di lavorazione nonché degli obblighi e degli oneri relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove devono essere eseguiti i lavori;
  - j) attesta di avere nel complesso preso conoscenza di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono avere influito o influire sia sulla esecuzione dei lavori, sia sulla determinazione della propria offerta e di giudicare, pertanto, remunerativa l'offerta economica presentata, fatta salva l'applicazione delle disposizioni dell'art. 26 della legge n° 109/94 e successive modificazioni, nel testo coordinato con le norme della legge regionale 2 agosto 2002, n° 7 e successive modificazioni ed integrazioni e delle LL.RR. 16/05 e 20/07;
  - k) attesta di avere effettuato uno studio approfondito del progetto, di ritenerlo adeguato e realizzabile per il prezzo corrispondente all'offerta presentata;
  - l) dichiara di avere tenuto conto, nel formulare la propria offerta, di eventuali maggiorazioni per lievitazione dei prezzi che dovessero intervenire durante l'esecuzione dei lavori, rinunciando fin d'ora a qualsiasi azione o eccezione in merito;
  - m) attesta di avere accertato l'esistenza e la reperibilità sul mercato dei materiali e della mano d'opera da impiegare nei lavori, in relazione ai tempi previsti per l'esecuzione degli stessi;
  - n) indica il numero di fax al quale vanno inviate tutte le comunicazioni inerenti la gara;
  - o) per le imprese che occupano non più di 15 dipendenti, e da 15 fino a 35 dipendenti ove non abbiano effettuato nuove assunzioni dopo il 18 gennaio 2000, dichiarazione attestante la propria condizione di non assoggettabilità agli obblighi di cui alla legge n.68/99.
  - o.1) per le imprese che occupano più di 35 dipendenti e per le imprese che occupano da 16 a 35 dipendenti che abbiano effettuato nuove assunzioni dopo il 18 gennaio 2000, certificazione rilasciata dagli uffici competenti, in data non anteriore a quella di pubblicazione del presente bando, di cui all'art.17 l. n.68/99, dalla quale risulti l'ottemperanza alle norme della suddetta legge, accompagnata da dichiarazione sostitutiva ai sensi del DPR n.445/2000 nella quale il

legale rappresentante confermi la persistenza, ai fini dell'assolvimento degli obblighi di cui alla L. n.68/99, della situazione certificata dall'ufficio competente;

*(in alternativa)*

o.2) dichiarazione sostitutiva, ai sensi del DPR n.445/2000, con la quale il legale rappresentante attesti di aver adempiuto agli obblighi di cui agli artt. 7 e segg. L. n.68/99.

p) di essere a conoscenza e di accettare incondizionatamente i criteri di aggiudicazione di cui al primo comma delle avvertenze in calce alla presente lettera;

q) nel caso di aggiudicazione si obbliga espressamente a comunicare, tramite il R.U.P., quale titolare dell'ufficio di direzione lavori, alla stazione appaltante e all'Osservatorio regionale dei lavori pubblici: lo stato di avanzamento dei lavori, l'oggetto, l'importo e la titolarità dei contratti di sub appalto e derivati, quali il nolo e le forniture, nonché le modalità di scelta dei contraenti e il numero e le qualifiche dei lavoratori da occupare. Si obbliga, altresì, espressamente a inserire identica clausola nei contratti di subappalto, nolo, cottimo etc., ed è consapevole che, in caso contrario, le eventuali autorizzazioni non saranno concesse".

r) dichiara espressamente e in modo solenne:

- di non trovarsi in situazioni di controllo o di collegamento (formale e/o sostanziale) con altri concorrenti e che non si è accordato e non si accorderà con altri partecipanti alle gare;  
- che non subappalterà lavorazioni di alcun tipo ad altre imprese partecipanti alla gara - in forma singola o associata - ed è consapevole che, in caso contrario, tali subappalti non saranno autorizzati;

- che la propria offerta è improntata a serietà, integrità, indipendenza e segretezza, si impegna a conformare i propri comportamenti ai principi di lealtà, trasparenza e correttezza, dichiara che non si è accordato e non si accorderà con altri partecipanti alla gara per limitare od eludere in alcun modo la concorrenza;

- nel caso di aggiudicazione si obbliga espressamente a segnalare alla stazione appaltante qualsiasi tentativo di turbativa, irregolarità o distorsione nelle fasi di svolgimento della gara e/o durante l'esecuzione del contratto, da parte di ogni interessato o addetto o di chiunque possa influenzare le decisioni relative alla gara in oggetto;

Si obbliga, altresì, espressamente a collaborare con le forze di polizia, denunciando ogni tentativo di estorsione, intimidazione o condizionamento di natura criminale (richieste di tangenti, pressioni per indirizzare l'assunzione di personale o l'affidamento di subappalti a determinate imprese, danneggiamenti/furti di beni personali o in cantiere, etc.). Si obbliga ancora espressamente a inserire identiche clausole nei contratti di subappalto, nolo, cottimo etc., ed è consapevole che, in caso contrario, le eventuali autorizzazioni non saranno concesse".

s) dichiara di essere iscritta all'albo delle imprese di fiducia del Comune di Aci Bonaccorsi per l'affidamento di lavori a mezzo cottimo-appalto e di non essere stata aggiudicataria, presso lo stesso Comune, nel corso dell'anno solare 2010 di alcun lavoro affidato con la medesima procedura OPPURE (nel caso di impresa aggiudicataria di altro cottimo appalto nel corso dello stesso anno solare 2010) di essere risultata aggiudicataria nel corso dell'anno 2010 dei lavori di "\_\_\_\_\_” per l'importo al netto del ribasso di €. \_\_\_\_\_ e che tale importo sommato all'eventuale importo dell'affidamento della presente gara non supera complessivamente €. 150.000,00;

#### **5) Regolarità contributiva.**

In conformità al decreto dell'Assessore Regionale LL.PP. del 24/2/2006 la dimostrazione del requisito di "regolarità contributiva", riferita senza limitazioni a singoli appalti e concernente l'impresa singola ovvero tutti i componenti del raggruppamento temporaneo, dovrà avvenire mediante la presentazione di una delle seguenti documentazioni:

- a) certificazioni, in originale o copia autenticata ai sensi del D.P.R. 445/2000, di data non anteriore a 120 giorni dal rilascio, rilasciate dall'INPS, dall'INAIL e dalla Cassa Edile dimostrante la regolarità contributiva;
- b) produzione del DURC (documento unico di regolarità contributiva), in originale o copia autenticata ai sensi del D.P.R. 445/2000, di data non anteriore a 120 giorni dal rilascio;
- c) documentazione comprovante la tempestiva richiesta del certificato di "regolarità contributiva" nonché la dichiarazione, ai sensi del D.P.R. 445/2000, della formazione del silenzio assenso a seguito del mancato rilascio;
- d) documentazione attestante la pendenza di azione giudiziaria, in caso di contenzioso, avverso la pretesa degli enti previdenziali ed assicurativi accompagnata da relazione esplicativa.

Le certificazioni di cui alle lettere a) e b) possono essere rese nella forma della dichiarazione sostitutiva, ai sensi del D.P.R. 445/2000, e devono contenere, a pena di esclusione, le seguenti indicazioni e dichiarazioni:

- numeri di matricola o iscrizione INPS, INAIL, Cassa Edile;
- che esiste la correntezza degli adempimenti periodici relativi ai versamenti contributivi;
- che non esistono inadempienze in atto e rettifiche notificate, non contestate e non pagate;
- ovvero, che è stata conseguita procedura di sanatoria, positivamente definita con atto dell'ente interessato del quale devono fornirsi gli estremi.

Nella ipotesi di cui all'opzione predetta ovvero nell'ipotesi del silenzio assenso di cui alla lettera c), prima della approvazione dell'aggiudicazione, le stazioni appaltanti verificano la veridicità delle dichiarazioni sostitutive nei confronti di tutti i soggetti che si sono avvalsi della facoltà come sopra prevista.

L'amministrazione si riserva di effettuare, direttamente o con richiesta della relativa documentazione, gli accertamenti relativi alle predette dichiarazioni prima di stipulare il relativo contratto di appalto con la ditta aggiudicataria.

La documentazione richiesta potrà essere sottoscritta dal legale rappresentante dell'impresa che deve allegare alla stessa la fotocopia leggibile di un valido documento di riconoscimento.

I certificati richiesti possono essere sostituiti da apposita dichiarazione ai sensi delle vigenti disposizioni di legge.

### **AVVERTENZE**

- Il sistema di gara è quello stabilito dall'art. I, primo comma, lettera a) della L. 14/1973 e cioè applicando il criterio del massimo ribasso.  
Saranno escluse dall'aggiudicazione le offerte che presentano un ribasso superiore di oltre il 10% rispetto alla media aritmetica dei ribassi di tutte le offerte ammesse. La procedura di esclusione non sarà applicata qualora il numero delle offerte ammesse risulti inferiore a cinque;
- La gara sarà valida anche quando perverrà una sola offerta;
- In caso di ribassi uguali, si procederà all'aggiudicazione mediante sorteggio;
- Trascorso il termine fissato per la presentazione, non verrà riconosciuta valida nessuna offerta;
- La stessa impresa non potrà far pervenire più di una offerta;
- Nel caso di discordanza fra il prezzo indicato in cifre e quello indicato in lettere, è valido il ribasso più alto;
- In sede di gara non è consentita la presentazione di altre offerte;
- Non sarà ammessa alla gara l'offerta nel caso:
  1. in cui le dichiarazioni a corredo risultino incomplete o irregolari;
  2. l'offerta non sia contenuta nella apposita busta interna, debitamente firmata sui lembi di chiusura;
- Tutte le spese dell'appalto sono a carico dell'impresa aggiudicataria;
- I lavori sono finanziati con fondi comunali.

- Il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente ed ove esso, per qualsiasi motivo non giunga a destinazione nel tempo stabilito, l'Amministrazione resta esonerata da ogni responsabilità al riguardo;
- I prezzi sono da considerarsi invariabili;
- Tutta la documentazione di gara, ed il relativo progetto potranno essere visionati presso l'Ufficio Tecnico Comunale nei giorni di Lunedì e Giovedì dalle ore 9,00 alle ore 12,00 ed il Mercoledì dalle ore 15,30 alle ore 17,30;
- Per quanto non espressamente previsto nel presente invito valgono le clausole contenute nelle vigenti disposizioni di legge;
- la contabilità dei lavori sarà effettuata, ai sensi del titolo XI del D.P.R. n° 554/99, sulla base dei prezzi unitari di progetto; agli importi degli stati di avanzamento (SAL) verrà detratto l'importo conseguente al ribasso offerto calcolato, per fare in modo che l'importo degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza non sia assoggettato a ribasso, con la seguente formula  $[SAL*(1-IS)*R]$  (dove SAL = Importo stato di avanzamento; IS = Importo oneri di sicurezza/Importo complessivo dei lavori; R = Ribasso offerto); le rate di acconto saranno pagate con le modalità previste dall'art. 13 del capitolato speciale d'appalto;
- Ai sensi dell'art. 17 del regolamento comunale sulle modalità di affidamento dei lavori mediante cottimo fiduciario approvato con deliberazione del C.C. n° 27 del 12.09.2005, debbono astenersi dal partecipare alla presente gara le imprese che nel corso dell'anno solare abbiano avuto affidati, da parte di questo Comune, lavori con la medesima procedura per un importo complessivo superiore a 150.000,00. L'importo complessivo è comprensivo dei lavori già affidati e dell'importo di quelli da affidare con la presente gara;
- la stazione appaltante si riserva la facoltà di applicare le disposizioni di cui all'art. 10, comma 1-ter, della legge n° 109/94 e successive modificazioni;
- è esclusa la competenza arbitrale;
- i dati raccolti saranno trattati, ai sensi dell'art. 10 della legge n° 675/96, esclusivamente nell'ambito della presente gara;
- la stazione appaltante si riserva di acquisire sia preventivamente alla stipulazione dell'appalto, sia preventivamente all'autorizzazione dei sub-contratti di qualsiasi importo le informazioni del Prefetto ai sensi dell'art. 10 del D.P.R. n. 252/98. Qualora il Prefetto attesti, ai sensi e per gli effetti dell'art. 10 del D.P.R. n. 252/98, che nei soggetti interessati emergono elementi relativi a tentativi di infiltrazione mafiosa, la stazione appaltante procede all'esclusione del soggetto risultato aggiudicatario ovvero al divieto del sub-contratto;
- oltre ai casi in cui ope legis è previsto lo scioglimento del contratto di appalto, la stazione appaltante recederà, in qualsiasi tempo, dal contratto, revocherà la concessione o l'autorizzazione al sub-contratto, cottimo, nolo o fornitura al verificarsi dei presupposti stabiliti dall'art. 11, comma 3, del D.P.R. 3 giugno 1998, n. 252;
- responsabile unico del procedimento: Geom. Aldo Corona, Piazza della Regione s.n. - 95020 Aci Bonaccorsi (CT), tel. e fax 095/7899001.

Il Responsabile Area LL.PP.  
Geom. Salvatore Cavalli